

层数	层高	建筑标高
屋面		17.400
5层	3.000	14.400
4层	3.000	11.400
3层	3.000	8.400
2层	3.600	4.800
1层	4.800	0.000

设计单位 / Design Corporation

**YCHUANG**  
壹创国际

深圳壹创国际设计股份有限公司  
Shenzhen Yichuang International Design Co., Ltd  
建筑行业建筑工程甲级 / 证书编号: A244022876  
风景园林工程设计专项甲级 / 证书编号: A244022876  
市政行业道路工程甲级 / 证书编号: A244022876  
证券代码/STOCK CODE: 839120

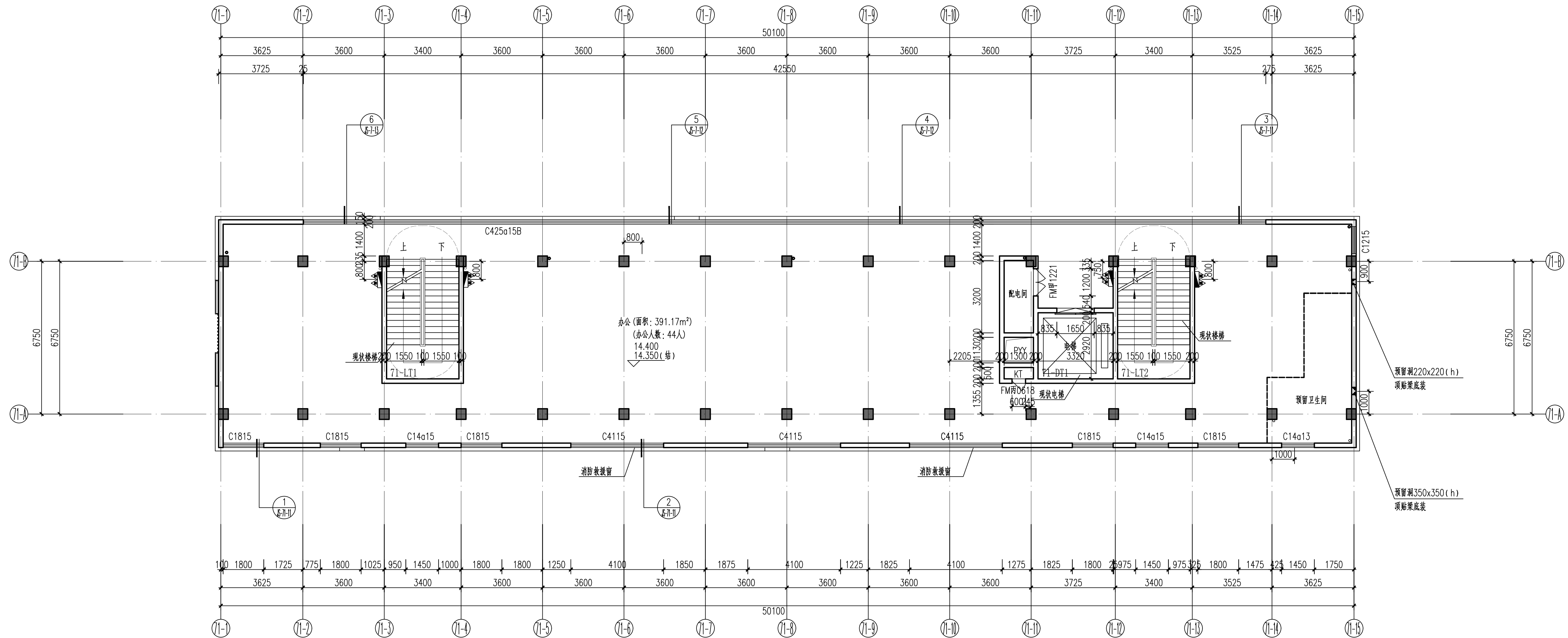
致力于提供专业的技术和一流的服务

客服电话: 0755-82795811

公众微信号: SZPC-design001

网址: http://www.szycg.com

专用盖章 / Stamp Area



**71栋 五层平面图 1:100**  
 本层建筑面积: 506.52m²

**平面说明**

- 平面中除图中有注明者(或备注无除外),凡砌体柱及剪力墙边门垛尺寸小于100mm时,应采用砼与柱或剪力墙整体浇筑(二次浇筑时,素混凝土强度不应小于C20)。
- 图中所有未注明的墙体厚度为200mm,窄的为100mm,其他厚度尺寸标注。
- 所有设备小间及管道井按C20砼浇筑,门框完成面高度除特殊标注外均为300mm高。
- 本图中所有结构墙体和结构柱截面大小及定位详结构施工图。
- 本图中所有设备立管及管道现场施工时须与设备和结构图纸配合施工。
- 本图所示所有给排水管均为示意图,具体水管及消防栓定位布置详见水电图纸。
- 本图所示所有电气点位均为示意图,具体电气点位布置详见水电图纸。
- 空调预留孔如室外立管时应适当抬高立管,空调板排水方向朝向地漏,找坡向外高差20mm;
- 电梯层门的耐火极限为1.00h。
- 除图中特殊注明外,所有洞口高度(除门窗外)贴结构底。
- 凡室外和室内高度低于900mm的通风百叶窗,内加细丝网,网孔不大于10x10mm,窗框整体强度不小于抗水平推力1.0KN/m。
- 设备管井开口、设备管井预埋,待设备安装完成后,采用不低于原板、墙体耐火极限的不燃材料或防火材料填实封堵。
- 建筑入口室外高差为0.015m,高差面以斜面过度处理,坡度为2%。
- 室外道路,环境绿化,竖向,给排水详见景观施工图。
- 图中如未特殊标注,排水坡度为1%;卫生间等均做1%坡度坡向地漏。
- 图中卫生间入口处标高为H-0.020。

**平面通用节点索引**

- 平屋面女儿墙泛水做法 详见图集12J201
- 楼梯间出屋面做法 详见图集12J202
- 屋面设爬梯做法 详见图集15J401
- 设备基础做法 参节点图
- 卫生间排气孔做法 参节点图
- 制排雨水口 详见图集12J201
- 内落水雨水口 详见图集12J201
- 水篦子做法 详见图集12J201
- 玻璃雨篷做法 详见图集07J501-1

**图例**

SD	水井	消防栓
KT	空调井	空调冷凝管预留
LT	楼梯	暖通预留洞
DT	客梯	地漏
		保持现状不作修改

版本 Rev.	修订内容 Descriptions	修订日期 Date	修订人 By

建设单位 / Client  
 深圳市光明区汽车城投资有限公司

项目名称 / Project Name  
 光明国际汽车城项目(二期)  
 第5、9、71、74栋改造工程

子项名称 / Branch Name  
 71栋

图纸名称 / Drawing Title  
 71栋 五层平面图

图别	建筑	出图日期	2022.03
设计阶段	施工图	消防图号	-
当前版本	第一版	人防图号	-
工程编号	VC202000068	图纸编号	JS-71-05
审定	孔勇	审核	孔勇
审核	孔勇	项目负责	孔勇
校对	姜慧	设计	叶治仁
设计	叶治仁	制图	叶治仁

总图	强电
建筑	弱电
结构	暖通
给排水	燃气